AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

DECRETA

l'immobile sito in Ardea, località Colle Romito, via dell'Orsa Minore n. 45, identificato al catasto fabbricati del medesimo comune al foglio 57, particella 313, sub 501, graffato con foglio 57, particella 1077, sub 501, è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di Ardea per essere destinato alle finalità sociali indicate nelle premesse, che formano parte integrante del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 48, comma 3, lettera c), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e successive modificazioni ed integrazioni.

Eventuali oneri e i pesi iscritti o trascritti sul bene anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, del legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha compiutamente disciplinato la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del decreto legislativo n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

(MA)

IL DIRETTORE
(Umberto Postiglione)

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n. 12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Roma, data del protocollo

IL DIRETTORE

VISTO il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare:

- il combinato disposto degli articoli 110 e 112, che stabilisce i compiti attributi all'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio direttivo dell'Agenzia nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera c), il quale prevede che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione;

VISTA la sentenza n. 698/08 del 19 marzo 2009, depositata in data 13 maggio 2009, parzialmente confermata con sentenza n. 5669/10 del 14 luglio 2010, depositata in data 16 settembre 2010, emessa dalla Corte di Appello di Roma, Sezione II^ Penale, e divenuta definitiva per effetto della sentenza n. 30375/2011 emessa dalla Corte Suprema di Cassazione, Prima Sezione, il 15 maggio 2012, con la quale il Tribunale di Roma, Sezione dei Giudici per le Indagini Preliminari – Uff. 20°, all'esito del procedimento penale n. 13372/07 R.G.N.R., ha disposto la confisca nei confronti di Annunziata ABBONDANZA, nata a Roma il 6 settembre 1969, + ALTRI, del *"villino sito in via Dell'Orsa Minore n. 45, in Catasto – Ardea RM foglio 57 particella 313 sub comprensivo di giardino, di proprietà degli imputati Cugini e Abbondanza"*, ritualmente trascritta presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Roma – Territorio, Servizio di Pubblicità Immobiliare di Roma 2, in data 23 novembre 2012 alla formalità R.G. 51842 e R.P. 36713;

VISTA la nota prot. n. 21013 del 12 settembre 2013 con la quale questa Agenzia nazionale ha invitato le amministrazioni in indirizzo cui i beni sono destinabili a formulare una manifestazione d'interesse all'utilizzo del cespite sopra indicato;

VISTA la nota prot. n. 26140 del 18 giugno 2014 (acquisita al protocollo di questa Agenzia nazionale al n. 20459 del 25 giugno 2014) con la quale il Comune di Ardea ha manifestato l'interesse, stante la deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 30 ottobre 2013, all'acquisizione al proprio patrimonio di detto immobile per destinarlo a finalità sociali ed, in particolar modo, ad attività per il recupero di soggetti socialmente svantaggiati organizzato attraverso strutture residenziali;

PRESO ATTO che, nella riunione del 25 marzo 2015, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale, sulla base dell'attività istruttoria acquisita agli atti, ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene in argomento;

Viale Amendola is. 66 n. 2 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n. 12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it